

THÔNG BÁO
V/v đấu giá quyền sử dụng đất

Công ty đấu giá Hợp danh Hòa Thuận thông báo đấu giá quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 161 mảnh trích đo địa chính số 8-2016 thị trấn Khâm Đức, huyện Phước Sơn với các nội dung như sau:

1. Tổ chức thực hiện cuộc đấu giá quyền sử dụng đất:

- Đơn vị có tài sản đấu giá: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Phước Sơn, tỉnh Quảng Nam

Địa chỉ: Số 33, đường Phạm Văn Đồng, thị trấn Khâm Đức, huyện Phước Sơn, tỉnh Quảng Nam

- Đơn vị tổ chức cuộc đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hòa Thuận

Địa chỉ: Số 39 Lý Thường Kiệt, phường Hòa Thuận, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam

2. Thông tin khu đất đấu giá, diện tích, giá khởi điểm:

Thửa đất	Diện tích (m ²)	Mặt cắt Đường (m)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Bước giá (đồng/lô)	Tiền bán HS (đồng/lô)
161	387,0	19,5 (lòng đường 10,5)	2.283.300.000	456.000.000	10.000.000	500.000

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các chi phí khác để làm thủ tục cấp giấy CNQSD đất theo quy định, người mua phải chịu nộp theo giá trúng đấu giá.

Giá khởi điểm: 2.283.300.000 đồng

(Bằng chữ: Hai tỷ hai trăm tám mươi ba triệu ba trăm nghìn đồng chẵn)

2. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp 01 lần

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày ra thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 13/10/2023 Tại thửa đất số 161 mảnh trích đo địa chính số 8-2016 thị trấn Khâm Đức, huyện Phước Sơn, tỉnh Quảng Nam (Cạnh trụ sở Công an thị trấn Khâm Đức)

4. Thời hạn, địa điểm, cách thức đăng ký, bán hồ sơ, nộp hồ sơ và điều kiện tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 13/10/2023 tại Công ty đấu giá Hợp danh Hòa Thuận, địa chỉ: 39- Lý Thường Kiệt, thành phố Tam Kỳ hoặc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Phước Sơn, tỉnh Quảng Nam, địa chỉ: Số 33, đường Phạm Văn Đồng, thị trấn Khâm Đức, huyện Phước Sơn, tỉnh Quảng Nam.

Điều kiện: Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đủ từ 18 tuổi trở lên có đủ năng lực hành vi dân sự và thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai; Không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản đều được tham gia đấu giá tài sản.

5. Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày, từ 07 giờ 00 phút ngày 11/10/2023 đến 17 giờ ngày 13/10/2023

Phương thức nộp tiền đặt trước: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản ngân hàng của tổ chức đấu giá theo thông tin sau:

Chủ tài khoản: Công ty đấu giá Hợp danh Hòa Thuận.

Số tài khoản: 111002857772 tại Ngân hàng Vietin Bank - Chi nhánh Quảng Nam

Nội dung chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt: (Tên người đăng ký tham gia đấu giá) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD thửa đất số 161 mảnh trích đo địa chính số 8-2016 thị trấn Khâm Đức, huyện Phước Sơn

6. Thời gian, địa điểm bỏ phiếu đấu giá: Từ 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút, ngày 16/10/2023 tại Hội trường UBND thị trấn Khâm Đức, huyện Phước Sơn, tỉnh Quảng Nam

7. Thời gian, địa điểm công bố giá đã trả: Vào lúc 09 giờ 40 phút ngày 16/10/2023, tại Hội trường UBND thị trấn Khâm Đức, huyện Phước Sơn, tỉnh Quảng Nam.

Mọi thông tin liên hệ:

- Công ty đấu giá Hợp danh Hòa Thuận; Số 39 Lý Thường Kiệt, phường Hòa Thuận, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam; Điện thoại: 0983.849799;

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Phước Sơn; Số 33, đường Phạm Văn Đồng, thị trấn Khâm Đức, huyện Phước Sơn, tỉnh Quảng Nam. Điện thoại: 0969349369 (A. Toàn)