**THÔNG BÁO**

**ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN**

**1. Tổ chức thực hiện cuộc đấu giá:**

- Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ

Địa chỉ: Số 18B Trần Quý Cáp, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

- Đơn vị tổ chức cuộc đấu giá: Công ty đấu giá Hợp danh Hòa Thuận

Địa chỉ: Số 39 Lý Thường Kiệt, phường Hòa Thuận, thành phố Tam Kỳ.

**2. Tên tài sản đấu giá:** Tài sản kê biên thi hành án là Quyền sử dụng đất của thửa đất số 96, Tờ bản đồ số 17, diện tích 461,5 m2 (đất ở đô thị 320 m2, đất trồng cây lâu năm 141,5 m2) và nhà ở gắn liền với đất tại số 329 đường Hùng Vương, phường An Xuân, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam đứng tên chủ sở hữu là ông Nguyễn Thế Vinh và bà Đỗ Phạm Hồng Hà theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất số BA 769144 do UBND thành phố Tam Kỳ cấp ngày 03/02/2010.

**\*Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 14.285.353.000 đồng

(Bằng chữ: *Mười bốn tỷ, hai trăm tám mươi lăm triệu, ba trăm năm mươi ba ngàn đồng*)

 *(Giá trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác (nếu có) theo quy định của pháp luật).*

**\* Tiền bán hồ sơ***:* 500.000 đồng/01bộ hồ sơ

**\* Tiền đặt trước**: 2.857.000.000 đồng/1bộ hồ sơ

**3. Nơi có tài sản đấu giá**: Số 329 đường Hùng Vương, phường An Xuân, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

**4. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá (tối thiểu 2 lần trả giá)

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

 **5. Thời gian, địa điểm xem tài sản**: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 20/10/2023.( Khách hàng có nhu cầu thì liên hệ với công ty để sắp xếp thời gian)

 **6. Thời hạn, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký, bán hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước:**

Thời gian bán và nộp hồ sơ tham gia đấu giá ( *trong giờ hành chính các ngày làm việc*). Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 20/10/2023

Địa điểm: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Hòa Thuận - Địa chỉ: Số 39 Lý Thường Kiệt, thành phố Tam kỳ, tỉnh Quảng Nam.

**7. Thời hạn nộp tiền đặt trước**: Từ ngày 18/10/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 20/10/2023

- Khách hàng tham gia đấu giá nộp một khoản tiền đặt trước theo quy định vào tài khoản: 111002857772 tại Ngân hàng Vietinbank - CN Quảng Nam của Công ty đấu giá hợp danh Hòa Thuận.

**8.Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá**: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 23/10/2023, tại Công ty đấu giá Hợp danh Hòa Thuận.Địa chỉ: 39- Lý Thường Kiệt, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam

Mọi thông tin liên hệ:

Công ty đấu giá Hợp danh Hòa Thuận, điện thoại: 0983.849.799 hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.