

THÔNG BÁO
Đấu giá quyền khai thác khoáng sản

1. Người có tài sản đấu giá: UBND huyện Phú Ninh (đơn vị được UBND huyện giao nhiệm vụ chủ trì: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phú Ninh).

Địa chỉ: Thị trấn Phú Thịnh, huyện Phú Ninh, tỉnh Quảng Nam.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh Hòa Thuận

Địa chỉ: Số 39 Lý Thường Kiệt, phường Hòa Thuận, thành phố Tam Kỳ.

3. Đặc điểm tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá: Quyền khai thác khoáng sản đất san lấp làm vật liệu xây dựng thông thường điểm mỏ PN31 tại Rừng Miếu, thôn Lâm Môn, xã Tam Vinh và điểm mỏ PN10 tại Đồi Thọ Đức, xã Tam Lộc, huyện Phú Ninh, tỉnh Quảng Nam.

4. Tên tài sản, số lượng của tài sản đấu giá, giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước chi tiết như sau:

TT	Địa điểm/Loại khoáng sản	Diện tích (ha)	Trữ lượng dự kiến (m ³)	Giá khởi điểm	Tiền cấp quyền khai thác (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (%)
1	Đất san lấp tại điểm mỏ PN31 Rừng Miếu, thôn Lâm Môn, xã Tam Vinh	4,0084	100.000	R=3%	198.531.000	39.000.000	0.09
2	Đất san lấp tại điểm mỏ PN10 Đồi Thọ Đức, xã Tam Lộc	4,5	180.000	R=3%	357.355.800	71.000.000	0.09

(Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí trong việc bồi thường giải phóng mặt bằng khu vực khai thác; chi phí thăm dò khai thác khoáng sản và các khoản phí, lệ phí liên quan khác, tổ chức trúng đấu giá tự thỏa thuận với người có tài sản trên đất và đất để bồi thường, hỗ trợ trước khi khai thác khoáng sản)

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong 02 ngày 05/6/2024 và 06/6/2024 tại điểm mỏ PN31 tại Rừng Miếu, thôn Lâm Môn, xã Tam Vinh và điểm mỏ PN10 tại Đồi Thọ Đức, xã Tam Lộc, huyện Phú Ninh, tỉnh Quảng Nam.

Người có nhu cầu xem tài sản đến tại khu vực có tài sản hoặc liên hệ với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phú Ninh (gặp anh Nguyên) trong giờ hành chính để được hướng dẫn xem tài sản.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký, bán hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đấu giá:

a. Thời gian: Từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 17 giờ 00 phút, ngày 24/6/2024 trong giờ hành chính trừ Thứ bảy và Chủ nhật.

b. Địa điểm: tại Công ty đấu giá Hợp danh Hòa Thuận, số 39 Lý Thường Kiệt, phường Hòa Thuận, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Các tổ chức, cá nhân khi đến đăng ký hồ sơ tham gia đấu giá hoặc đến tham khảo thêm các thông tin về khu vực có khoáng sản đưa ra đấu giá phải có giấy giới thiệu và giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của đơn vị (doanh nghiệp, Hợp tác xã, Liên minh hợp tác xã) và sau khi nghiên cứu kỹ Quy chế cuộc đấu giá của Công ty đấu giá Hợp danh Hòa Thuận ban hành thì lập 02 bộ hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá như sau:

a. Bản chính đơn đề nghị tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản (theo mẫu kèm theo hồ sơ mời tham gia đấu giá)

b. Bản chính hoặc bản sao có chứng thực có bản chính kèm theo để đối chiếu đối với các loại giấy tờ sau:

+ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, trong đó phải thể hiện rõ bảng đăng ký ngành nghề đăng ký kinh doanh có ngành nghề thăm dò, ngành nghề khai thác khoáng sản đấu giá theo quy định tại Điều 34 và Điều 51 Luật Khoáng sản.

+ Văn bản giới thiệu năng lực, kinh nghiệm trong thăm dò, khai thác và chế biến khoáng sản; Giới thiệu năng lực tài chính và khả năng huy động tài chính.

Lưu ý:

- Máy móc thiết bị trong hồ sơ năng lực phải có giấy tờ chứng minh là tài sản sở hữu của doanh nghiệp hoặc của tổ chức cho thuê thiết bị.

- Hồ sơ về vốn chủ sở hữu theo quy định tại Điều 9 Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ, trường hợp nộp báo cáo tài chính năm 2023 thì báo cáo tài chính phải được kiểm toán hoặc nộp thông báo chấp nhận về việc nộp hồ sơ kê khai thuế điện tử hoặc có chữ ký điện tử được cấp bởi Tổng Cục thuế (các tổ chức, cá nhân nộp hồ sơ tự chịu trách nhiệm trước pháp luật về hồ sơ, số liệu liên quan đến vốn chủ sở hữu của doanh nghiệp mình)

c. Kế hoạch sơ bộ về đầu tư thăm dò, khai thác, chế biến, sử dụng khoáng sản (theo mẫu kèm theo hồ sơ mời tham gia đấu giá)

d. Bản cam kết thực hiện dự án nếu trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản (theo mẫu kèm theo hồ sơ mời tham gia đấu giá);

e. Bản cam kết hỗ trợ địa phương và người dân nơi có khoáng sản được khai thác theo quy định tại khoản 2 Điều 5 Luật Khoáng sản (theo mẫu kèm theo hồ sơ mời tham gia đấu giá)

f. Giấy xác nhận hoàn thành các nghĩa vụ thuế (có xác nhận của cơ quan thuế quản lý thuế của doanh nghiệp, tổ chức);

g. Các tổ chức tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản hiện tại không bị vi phạm pháp luật; hoặc còn có các tồn tại, vi phạm trong hoạt động khai thác, chế biến khoáng sản nhưng đến thời điểm hiện tại chưa khắc phục xong.

Các tổ chức tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản trong một điểm mỏ phải độc lập về tài chính; không cùng một Tổng công ty hoặc Công ty mẹ và Công ty con; không có quan hệ huyết thống là bố, mẹ, con và anh chị em ruột; không có quan hệ hôn nhân là vợ, chồng.

- Không cho phép tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với các tổ chức thuộc các trường hợp sau đây:

+ Trong quá trình khai thác, chế biến khoáng sản gây ô nhiễm môi trường nghiêm trọng. Không thực hiện hoặc chậm thực hiện nghĩa vụ đóng cửa mỏ từ 01 năm trở lên. Tính từ tháng 04/2019 trở về sau: Bị xử phạt vi phạm hành chính từ 03 lần trở lên (kể cả bị đình chỉ hoạt động)/01 giấy phép khai thác khoáng sản, bị xử phạt bằng hình thức tước quyền sử dụng giấy phép khai thác khoáng sản, bị xử lý vi phạm hình sự; chậm thực hiện nghĩa vụ tài chính đến mức bị cơ quan thuế thực hiện biện pháp cưỡng chế thuế; không thực hiện đúng các quy định về lắp đặt, vận hành trạm cân, camera giám sát trước khi khai thác khoáng sản.

+ Trong vòng 05 năm (tính từ thời điểm giấy phép khai thác khoáng sản hết hạn hoặc thời điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản trở về trước): Có sản lượng khai thác, kê khai nộp thuế trung bình của 02 năm liên tiếp < 60% công suất khai thác nêu trong giấy phép khai thác hoặc hiệu quả sản xuất kinh doanh thấp, thua lỗ trong 02 năm liên tiếp (không tính đối với thời gian xây dựng cơ bản mỏ).

+ Các doanh nghiệp không thuộc các trường hợp nêu trên nhưng người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp là người đã đại diện theo pháp luật của các doanh nghiệp thuộc các trường hợp nêu trên.

+ Tổ chức, cá nhân tham gia phiên đấu giá và trúng đấu giá nhưng từ chối không nhận kết quả trúng đấu giá mà chưa được chủ tài sản và tổ chức đấu giá chuyên nghiệp chấp thuận thì không được tham gia bất kỳ phiên đấu giá nào trong thời hạn 01 (một) năm, kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá đó

Lưu ý: Các tổ chức tự đối chiếu với các điều kiện được tham gia đấu giá để đăng ký tham gia đấu giá nếu tổ chức nào thuộc các trường hợp không được phép tham gia đấu giá mà vẫn cố tình tham gia đấu giá sau này trúng đấu giá mà cơ quan chuyên môn phát hiện những sai phạm của tổ chức mình sẽ không cấp phép khai thác thì tổ chức đó chịu hoàn toàn trách nhiệm với việc không được cấp phép của tổ chức mình và không được khiếu nại, khiếu kiện.

8. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/01 vị trí mỏ/ 01 hồ sơ

9. Thời gian nộp tiền đặt trước: 03 ngày, từ ngày 24/6/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/6/2024.

Người đủ điều kiện tham gia cuộc đấu giá nộp tiền đặt trước theo quy định vào tài khoản **983849799799** của Công ty đấu giá hợp danh Hòa Thuận tại Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt - Chi nhánh Quảng Nam

10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: Vào lúc 8 giờ 00 phút ngày 27/6/2024 đến khi kết thúc cuộc đấu giá tài sản. (Trường hợp có thay đổi thời gian đấu giá sẽ có thông báo đến các tổ chức tham gia đấu giá để biết).

- Địa điểm: tại Hội trường UBND huyện Phú Ninh, tỉnh Quảng Nam.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá liên hệ với Công ty đấu giá Hợp danh Hòa Thuận, địa chỉ: số 39 Lý Thường Kiệt, phường Hòa Thuận, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam, điện thoại số: 0983.849799 hoặc Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phú Ninh. Địa chỉ: Thị trấn Phú Thịnh, huyện Phú Ninh, tỉnh Quảng Nam, trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật để biết thêm thông tin chi tiết

Nơi nhận:

- UBND huyện Phú Ninh (B/c);
- Trang TTĐT chuyên ngành về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT của UBND huyện Phú Ninh;
- Báo Quảng Nam (đăng tin);
- Đài TT-TH huyện Phú Ninh (đăng tin);
- Phòng TN&MT huyện Phú Ninh (phối hợp);
- UBND xã Tam Vinh, Tam Lộc (niêm yết);
- Lưu: VT.



Phan Thị Bích Thuận

