

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN

1. Tổ chức thực hiện cuộc đấu giá:

- Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An
Địa chỉ: Số 107Trần Hưng Đạo, phường Cẩm Phô, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam
- Đơn vị tổ chức cuộc đấu giá: Công ty đấu giá Hợp danh Hòa Thuận
Địa chỉ: Số 39 Lý Thường Kiệt, phường Hòa Thuận, thành phố Tam Kỳ.

2. Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất diện tích 134,6m² đất ở tại đô thị, thuộc thửa đất số 473, tờ bản đồ số 16, địa chỉ thửa đất tại khối Thanh Nam Đông (nay là khối Thanh Nam), phường Cẩm Nam, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Namtheo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 283186, số vào sổ cấp GCN: CH01257 do Ủy ban nhân dân thành phố Hội An cấp ngày 31/12/2015, cập nhật thay đổi thông tin cho Ông Huỳnh Viết Hùng và bà Nguyễn Thị Thanh Mai ngày 08/02/2018

Giá khởi điểm của tài sản: 2.355.500.000 đồng

Hai tỷ, ba trăm năm mươi lăm triệu, năm trăm nghìn đồng

(Giá của tài sản trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác (nếu có) theo quy định của pháp luật).

* **Tiền đặt trước** 471.100.000đồng/1 hồ sơ tham gia

* **Tiền mua hồ sơ:** 500.000 đồng/01hồ sơ tham gia

* **Bước giá:** 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng)

3.Nơi có tài sản đấu giá: Tại thửa đất số 473, tờ bản đồ số 16, khối Thanh Nam Đông (nay là khối Thanh Nam), phường Cẩm Nam, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam

4. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

* Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá

* Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản 03 ngày: Trong giờ hành chính từ ngày 30/10/2024 đến ngày 01/11/2024 tại thửa đất số 473, tờ bản đồ số 16, khối Thanh Nam Đông (nay là khối Thanh Nam), phường Cẩm Nam, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam

* Nếu ngoài thời gian thông báo trên Khách hàng có nhu cầu thì liên hệ với công ty đấu giá hợp danh Hòa Thuận hoặc đơn vị có tài sản để sắp xếp thời gian.

6. Thời hạn, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký, bán hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đấu giá:

* **Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Người tham gia đấu giá tài sản phải đủ điều kiện theo quy định của Luật Đấu giá tài sản và các quy định khác của pháp luật có liên quan, mua hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính). Người đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp nộp hồ sơ tại Công ty hoặc có giấy ủy quyền (trong giờ hành chính) và không thuộc đối tượng quy định tại Khoản 4, Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

* **Thời gian bán và nộp hồ sơ tham gia đấu giá** (trong giờ hành chính các ngày làm việc). Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 19/11/2024

*** Địa điểm bán và nộp hồ sơ tham gia đấu giá:** Tại Trụ sở làm việc của Công ty Đấu giá Hợp danh Hòa Thuận - Địa chỉ: Số 39 Lý Thường Kiệt, thành phố Tam kỳ, tỉnh Quảng Nam.

7. Thời hạn nộp tiền đặt trước 03 ngày: Từ ngày 19/11/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/11/2024

- Khách hàng tham gia đấu giá nộp một khoản tiền đặt trước theo quy định vào tài khoản: **983849799799** tại **Ngân hàng LP Bank** - Chi nhánh Quảng Nam của Công ty đấu giá hợp danh Hòa Thuận.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 22/11/2024, tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An . Địa chỉ: Số 107 Trần Hưng Đạo, phường Cẩm Phô, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam

Mọi thông tin liên hệ:

Công ty đấu giá Hợp danh Hòa Thuận, điện thoại: 0983.849.799 hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam.