

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản đấu giá: Đất, cát thu hồi được trong quá trình xử lý đất, cát bồi lấp, phục hồi sản xuất nông nghiệp sau thiên tai tại thôn Khương Mỹ, xã Vu Gia, thành phố Đà Nẵng.

Khối lượng: **106.087 m³**.

Giá khởi điểm: **21.217.400.000** đồng

(Bằng chữ: Hai mươi một tỷ, hai trăm mười bảy triệu, bốn trăm ngàn đồng)

(Giá khởi điểm trên là giá bán tài sản nhà nước (hóa đơn không có thuế VAT), chưa bao gồm các khoản thuế tài nguyên, tiền cấp quyền khai thác khoáng sản, phí bảo vệ môi trường... (nếu có); Chưa bao gồm các khoản phí, lệ phí, thuế liên quan đến việc mua bán, nhận quyền sở hữu tài sản (nếu có), vận chuyển, bốc dỡ, bàn giao mặt bằng, ... theo quy định. Người trúng đấu giá phải chịu toàn bộ các chi phí trên và bàn giao mặt bằng đúng theo yêu cầu của bên có tài sản).

Ghi chú: Người trúng đấu giá phải có trách nhiệm chấp hành quy định pháp luật về bảo vệ môi trường, giao thông, an toàn lao động trong quá trình vận chuyển, xử lý, di dời tài sản ra khỏi địa điểm tập kết.

Nơi có tài sản đấu giá: thôn Khương Mỹ, xã Vu Gia, thành phố Đà Nẵng.

Bước giá tối thiểu: **20.000.000** đồng được áp dụng từ vòng đấu giá thứ 2 trở đi.

Giá trả hợp lệ: Người trả giá đầu tiên, giá mà khách hàng trả phải bằng giá khởi điểm; Người trả giá tiếp theo (thứ hai) trở đi, giá mà khách hàng trả phải bằng hoặc cao hơn giá đã trả của người trả giá liền kề trước đó cộng ít nhất một bước giá.

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hòa Thuận (Số 39, đường Lý Thường Kiệt, phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng).

Người có tài sản đấu giá: Phòng Kinh tế xã Vu Gia (thôn Lâm Yên, xã Vu Gia)

Thời gian, địa điểm xem tài sản, hồ sơ liên quan:

Thời gian xem tài sản, hồ sơ liên quan: Trong giờ hành chính từ ngày **01/7/2026 đến ngày 03/7/2026**.

Địa điểm xem tài sản: tại nơi có tài sản.

Thời hạn, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá; thời hạn kết thúc đăng ký trên trang trực tuyến:

Thời hạn bán và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: Bắt đầu lúc: 07h30 ngày **23/6/2026; hết hạn lúc: 17h00 ngày 07/7/2026** (Trong giờ hành chính).

Thời hạn kết thúc đăng ký tài khoản và đăng ký tham gia đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá: daugiahoathuan.com: Đến 17h00 ngày **07/7/2026**.

Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: Trụ sở làm việc của Công ty Đấu giá Hợp danh Hòa Thuận (Số 39, đường Lý Thường Kiệt, phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng).

Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước; thời hạn nộp tiền đặt trước:

Tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước:

Tiền mua hồ sơ: **1.000.000** đồng/hồ sơ.

Tiền đặt trước: **4.243.480.000** đồng/hồ sơ.

Thời hạn nộp tiền đặt trước: Bắt đầu lúc: 07h30 ngày 23/6/2026; **hết hạn lúc: 17h00 ngày 07/7/2026.**

Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào một trong các tài khoản sau của Công ty Đấu giá Hợp danh Hòa Thuận:

Số tài khoản: 983849799799 - Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam (LP Bank).

Trước ngày tổ chức phiên đấu giá, khách hàng phải nộp lại chứng từ nộp tiền đặt trước cho Công ty. Khoản tiền đặt trước hợp lệ là khoản tiền báo “Có” trong tài khoản Công ty đến **17h00’ ngày 07/7/2026.**

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu lúc: 07h30 ngày 23/6/2026; **hết hạn lúc: 17h00 ngày 07/7/2026** (Trong giờ hành chính), khách hàng tham gia đấu giá có nhu cầu mua hồ sơ thì đến tại địa điểm: Trụ sở làm việc của Công ty Đấu giá Hợp danh Hòa Thuận (Số 39, đường Lý Thường Kiệt, phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng).

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024) và quy định khác của pháp luật có liên quan.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng ghi đầy đủ, cụ thể, chi tiết các nội dung nêu trong phiếu đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty phát hành (có đóng dấu treo của Công ty, không được sử dụng phiếu đấu giá phô tô) và nộp hồ sơ tham gia đấu giá cho Công ty.

Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá: daugiahoathuan.com, theo phương thức trả giá lên.

Sau khi khách hàng nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá, khách hàng sẽ được hướng dẫn cách sử dụng tài khoản, cách trả giá và các nội dung cần thiết khác trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: daugiahoathuan.com để thực hiện việc đấu giá trực tuyến.

Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: **Từ 15h00 đến 15h30 ngày 10/7/2026**
Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: daugiahoathuan.com.

Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Hòa Thuận (Số 39, đường Lý Thường Kiệt, phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng); Điện thoại: 0983.849799 hoặc Phòng Kinh tế xã Vu Gia (thôn Lâm Yên, xã Vu Gia, thành phố Đà Nẵng).

Nơi nhận :

- Bên có tài sản;
- Công đấu giá tài sản quốc gia;
- Niêm yết theo quy định;
- Người đăng ký đấu giá TS;
- Lưu HS.

